

# 貸店舗

葛西駅

徒歩 2分

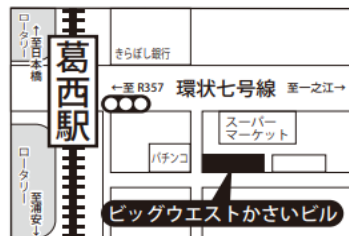
キャバクラ、ガールズバー等に

おすすめの物件です！

ビッグウエストかさいビル

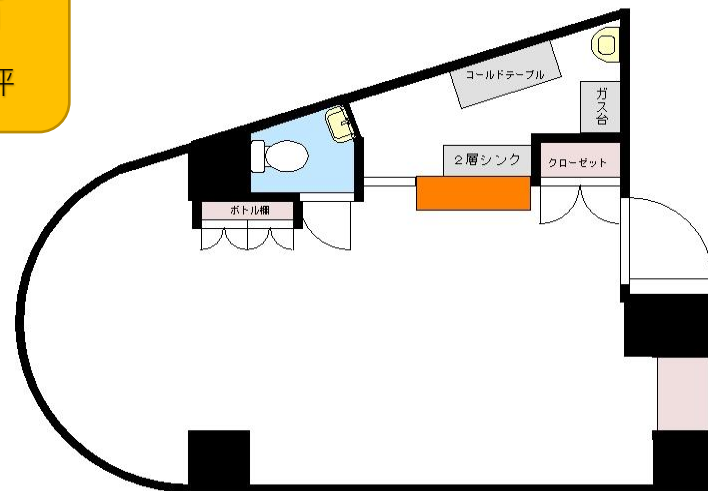
301号室

3階部分



32.23㎡

約9.75坪



所在地：東京都江戸川区東葛西5-2-15

構造：RC造地下1階地上7階建

階数：3階

面積：32.23㎡ (約9.75坪)

賃料：218,000円 (税込)

共益費：49,500円 (税込) ゴミ処分費含む

防犯料：6,600円 (税込)

礼金：賃料 (税込) 2ヶ月

敷金：賃料3ヶ月 (償却1.5ヶ月)

(初回契約期間中の解約に限り償却3カ月)

契約：普通借家契約2年

更新：新賃料 (税込) 2ヶ月

更新手数料：新賃料 (税込) 0.5ヶ月

現況：2024年4月上旬空予定

築年月日：平成元年9月

※当社指定の賃貸保証会社加入要

※火災保険加入要 (当社指定)



天井・壁・床の張替えも  
当社負担にて行います！  
(当社指定サンプルより  
お選び頂けます！)

保健所申請設備付き、  
開業資金・準備期間節約できます！

株式会社 大杉ハウス

東京都知事(13)第30650号



東京都江戸川区東葛西6-6-3

<https://oosugi-house.co.jp>

☎03-3686-8778

FAX:03-3680-9122

諸条件、業種、  
その他お気軽に  
ご相談ください。



客付会社様へ

AD 100%

手数料	割合	備考	償還
手数料	100%	借主	100%
手数料	100%	借主	100%

■取引態様：専任媒介