

貸店舗 【軽飲食】スナック・バー・キャバクラを開業するならビッグウエストビル

♡♡希少な曳舟エリア♡♡

現在内装工事中

設備付きだから (2021年12月完工予定)

初期費用・準備期間を節約できる

<京成押上線>

京成曳舟駅 2分 徒歩

<東武スカイツリーライン・東武亀戸線>

曳舟駅 3分 徒歩

押上駅 (A3 出口) から徒歩圏内 (14分)



バー開業なら必見物件!

諸条件、業種などお気軽にお問合せください。

ガールズバーにも

広いカウンター

駅からアクセス良し

内装リニューアル済物件



初期費用クレジットカード決済可能

改装・リニューアル
室内の内装・設備は、ほぼ新品
(一部既存品あり)

内装設備一式付
保健所申請に必要な設備がついています。

総賃料：240,240円 (税込)

ビッグウエスト向島ビル

801号室 8階部分

東京都墨田区東向島2丁目47-11
構造：SRC造

地下1階地上9階建8階部分

面積：31.14㎡ (約9.42坪)

賃料：207,240円 (税込)

共益費：33,000円 (税込)

礼金：賃料 (税込) 2ヶ月

敷金：賃料 2ヶ月

契約：定期借家契約 2年

<再契約相談可>

再契約の際礼金：新賃料 (税込) 2ヶ月

再契約の手数料：新賃料 (税込) 0.5ヶ月分

現況：内装工事中

築年月：平成元年1月

※火災保険加入要

※当社指定の賃貸保証会社加入要

2駅3路線利用できる
便利な立地



<ビッグウエスト向島ビル外観>



ビル詳細

360度パノラマ画像で環境をご覧ください。



図面と現状に相違がある場合は現状優先と致します。

集客応援!!各ビルデジタルサイネージにてお店の紹介動画無料制作・無料放映提供付

株式会社 大杉ハウス
東京都知事(12)第30650号

東京都江戸川区東葛西6-6-3

http://oosugi-house.co.jp

☎03-3686-8778 FAX:03-3680-9122



客付会社様へ

AD 100%

手数料	手数料	借主	借主	100%
負担の割合	負担の割合	元付	元付	100%
手数料	手数料	客付	客付	100%
料金の割合	料金の割合			

■取引態様：専任媒介