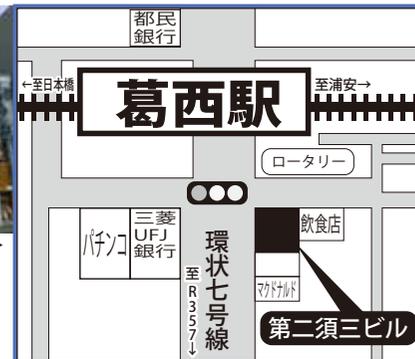


貸店舗

駅から好アクセス!



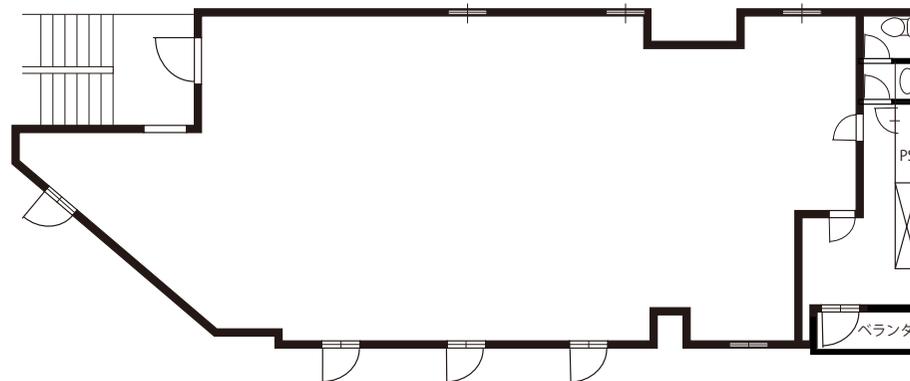
事務所、軽飲食店、
サロン、キャバクラ
等にもおすすめ



住所：江戸川区東葛西 6-2-6

はじめてのお店経営に最適

葛西駅前交差点角地、視認性よし!



約 34.90 坪 図面と現状に相違がある場合現状を優先とします。

301 号室 3 階部分

所在地：東京都江戸川区東葛西 6-2-6

構造：SRC 造地上 7 階建

階数：3 階

面積：115.37 m² (約 34.90 坪)

賃料：523,500 円 (税込)

共益費：88,000 円 (税込)

礼金：賃料 (税込) 2 ヶ月

敷金：賃料 3 ヶ月

契約期間：2 年間

契約：定期借家契約 2 年

契約：定期借家契約 2 年

<再契約相談可>

再契約の際礼金：新賃料 (税込) 2 ヶ月

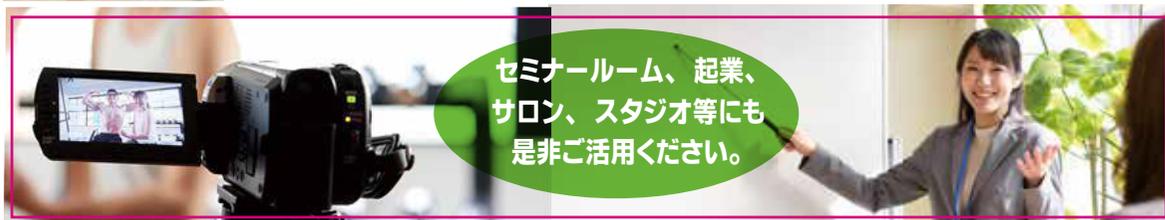
再契約の手数料：新賃料 (税込) 0.5 ヶ月分

現況：入居中 (2022 年 3 月末退去)

築年月：平成元年 9 月

※火災保険加入要

※当社指定の賃貸保証会社加入要



業種相談
可能です。

内装現状渡し

※内装造作の維持・管理・修繕は借主負担となります。



東京都知事(12)第30650号

東京都江戸川区東葛西6-6-3

<http://oosugi-house.co.jp>

☎03-3686-8778

FAX:03-3680-9122



客付会社様へ

AD 100%

手数料	手数料	料	借主	%	借主	100%
	負担の割合					
手数料	手数料	料	元付	%	客付	100%
	配分の割合					

■取引態様：専任媒介