

貸店舗

デジタルサイネージで店のCM動画配信
 <15秒の動画コンテンツ制作費もサービス！>
 さらに看板使用料も無料

<東京メトロ東西線>

「西葛西」駅
 駅からアクセスよし

2 徒歩分



ビッグウエスト西葛西ビル 東京都江戸川区西葛西 6-9-10

ビッグウエスト西葛西ビル

- ✓ おすすめポイント1 **フリーレント1ヶ月**
- ✓ おすすめポイント2 **保健所申請に必要な設備付き**

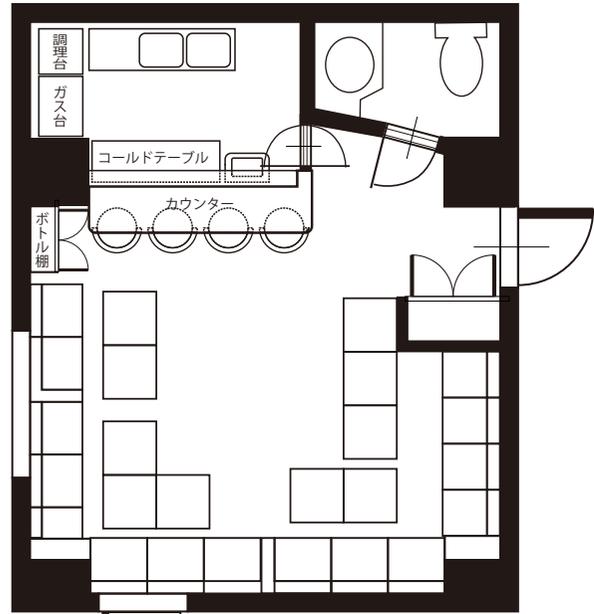
諸条件、業種、その他
 お気軽にご相談ください。

- ✓ おすすめポイント3 **内装新品交換無料** <当社指定カタログより色柄自由>
 (クロス・カーペット)

初めての開業にもおすすめ

201 号室 **2階部分**

所在地：東京都江戸川区西葛西 6-9-10
 構造：RC造 地上6階建地下1階
 階数：2階
 面積：31.76㎡ (約9.61坪)
 賃料：221,990円 (税込)
 共益費：38,500円 (税込)
 防犯料：6,600円 (税込)
 礼金：賃料2ヶ月 (税込)
 敷金：賃料2ヶ月
 契約期間：2年間
 更新料：新賃料2ヶ月 (税込)
 更新手数料：新賃料0.5ヶ月 (税込)
 解約予告：2ヶ月前
 現況：空室
 築年月：昭和60年3月
 ※当社指定の賃貸保証会社加入要
 (利用料金：月額総賃料の1ヵ月分と、1年ごとの更新で月額総賃料×10%)



約9.61坪

図面と現状に相違がある場合現状を優先とします。



株式会社 **大杉ハウス**
 東京都知事(12)第30650号

東京都江戸川区東葛西6-6-3 <http://oosugi-house.co.jp>
☎03-3686-8778 FAX:03-3680-9122



| | | | | | | |
|----------------|--|----------|----|---|----|------|
| 客付会社様へ | | 手数料負担の割合 | 貸主 | % | 借主 | 100% |
| AD 100% | | 手数料配分の割合 | 元付 | % | 客付 | 100% |
| ■取引態様：専任媒介 | | | | | | |