

貸店舗

デジタルサイネージで店のCM動画配信
 <15秒の動画コンテンツ制作費もサービス！>
 さらに看板使用料も無料

<東京メトロ東西線>

「西葛西」駅 徒歩2分

駅からアクセス良し



ビッグウエスト西葛西ビル 東京都江戸川区西葛西 6-9-10

ビッグウエスト西葛西ビル

✓ おすすめポイント 1

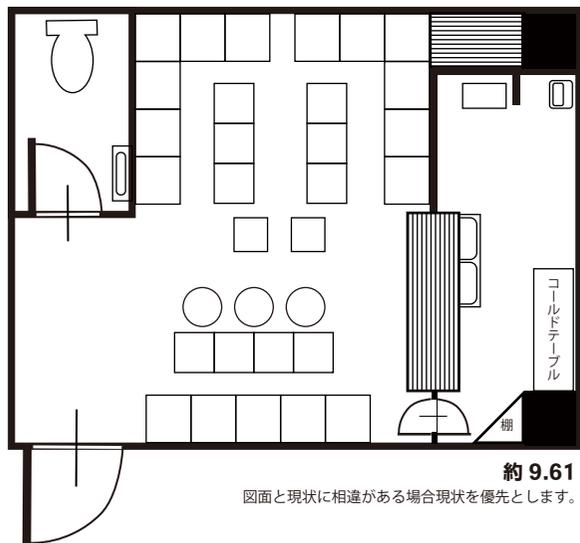
フリーレント1ヶ月

✓ おすすめポイント 2

保健所申請に必要な設備付き

✓ おすすめポイント 3

内装新品交換無料 <当社指定カタログより色柄自由>
 (クロス・カーペット)



諸条件、業種、その他お気軽にご相談ください。

初めての開業にもおすすめ

202 号室

2階部分

所在地：東京都江戸川区西葛西 6-9-10

構造：RC 造 地上 6 階建地下 1 階

階数：2 階

面積：31.77 ㎡ (約 9.61 坪)

賃料：221,990 円 (税込)

共益費：38,500 円 (税込)

防犯料：6,600 円 (税込)

礼金：賃料 2 ヶ月 (税別)

敷金：賃料 2 ヶ月

契約期間：2 年間

更新料：新賃料 2 ヶ月 (税別)

更新手数料：新賃料 0.5 ヶ月 (税別)

解約予告：2 ヶ月前

現況：空室

築年月：昭和 60 年 3 月

※当社指定の賃貸保証会社加入要
 (利用料金：月額総賃料の 1 カ月分と、
 1 年ごとの更新で月額総賃料 × 10%)

株式会社 **大杉ハウス**
 東京都知事(12)第30650号

東京都江戸川区東葛西 6-6-3

<http://oosugi-house.co.jp>

☎ **03-3686-8778** FAX:03-3680-9122



客付会社様へ

AD 100%

手数料	手数料の割合	貸主	%	借主	100%
	手数料の割合	元付	%	客付	100%

■取引態様：専任媒介