### 貸店舗

テナント募集中

アクセス

ビッグウエスト向島ビル

## 京成曳舟」駅 徒歩 2分

「曳舟」駅 徒歩 3分

2019年12月31日まで 賃料:171.105円

賃料 : 150,975 円

約9.15坪

スナック、バー等 初めて開業の方にも おすすめ!





# リニューアルオープン

開業資金も準備期間も 節約できます。

### 2駅3路線利用できる便利な立地



構造:SRC 造

地下1階地上9階建5階部分

面積:30.2 ㎡(約9.15 坪)

賃料:<del>171,105 円</del> →150,975 円(税込)共

益費:33,000円(稅込) 礼金:賃料2ケ月(税別)

敷金:賃料2ヶ月 契約:定期借家契約2年

(再契約相談可・再契約の際礼金2か月:税別)

現況:空室

築年月:平成元年1月

※当社指定の賃貸保証会社加入要

(利用料金:月額総賃料)

スナック、バー、カフェ等 軽飲食の設備です。



図面と現状に相違がある場合は現状優先と致します。

お問い合わせください。諸条件等、お気軽に内見即日可!

東京都江戸川区東葛西6-6-3 http://oosugi-house.co.jp 回路回

**203-3686-8778** FAX:03-3680-9122 電電



客付会社様へ

**AD 100%** 

| F  | 手 数 料<br>負担の割合 | 貸主 | % | 借主 | 100% |
|----|----------------|----|---|----|------|
| 汝斗 | 手 数 料<br>配分の割合 | 元付 | % | 客付 | 100% |

■取引態様: 専仟媒介