

貸店舗

デジタルサイネージで店のCM動画配信
 <15秒の動画コンテンツ制作費もサービス！>
 さらに看板使用料も無料

<東京メトロ東西線>

「西葛西」駅 徒歩2分

駅からアクセスよし



ビッグウエスト西葛西ビル 東京都江戸川区西葛西 6-9-10

ビッグウエスト西葛西ビル

✓ おすすめポイント1

室内造作変更ご相談可能です。



たとえば、
 壁面の開口部を広げる、
 カウンター設置など。

✓ おすすめポイント2

フリーレント1ヶ月

✓ おすすめポイント3

保健所申請に必要な設備付き

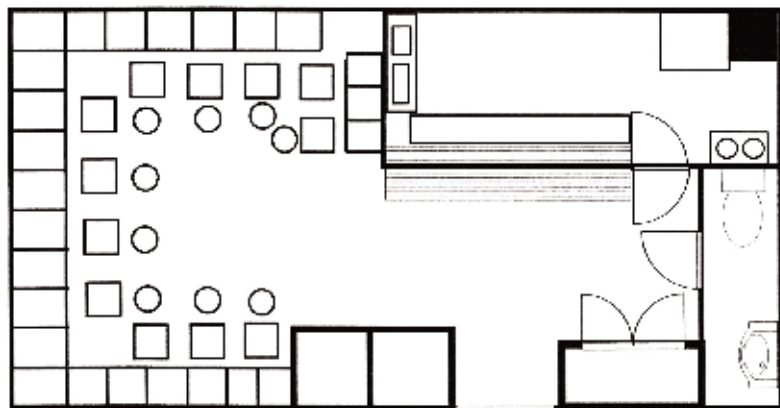
✓ おすすめポイント4

内装新品交換無料 <当社指定カタログより色柄自由>
 (クロス・カーペット)

初めての開業におすすめ

602号室

6階部分



約10.68坪

図面と現状に相違がある場合は
 現状優先と致します。

諸条件、業種、その他お気軽にご相談ください。



構造：RC造 地上6階建地下1階

階数：6階

面積：35.30㎡ (約10.68坪)

賃料：239,351円 (税込)

共益費：38,500円 (税込)

防犯料：6,600円 (税込)

礼金：賃料のヶ月 (税別)

敷金：賃料2ヶ月分

契約期間：2年間

更新料：新賃料2ヶ月 (税別)

更新手数料：新賃料0.5ヶ月 (税別)

解約予告：2ヶ月前

現況：空室

築年月：昭和60年3月

※当社指定の賃貸保証会社加入要

(利用料金:月額総賃料の1カ月分と、
 1年ごとの更新で月額総賃料×10%)

株式会社 **大杉ハウス**
 東京都知事(12)第30650号

東京都江戸川区東葛西6-6-3 <http://oosugi-house.co.jp>
☎03-3686-8778 FAX:03-3680-9122



客付会社様へ		手数料	貸主	借主	100%
AD 100%	手数料	元付	客付	100%	
	手数料の割合	手数料の割合			

■取引態様：専任媒介