

# 貸店舗

<東京メトロ東西線>

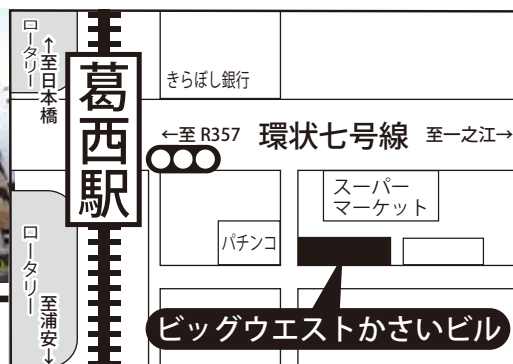
「西葛西」駅

駅からアクセス良好

2 徒歩分



<ビッグウエストかさいビル外観>



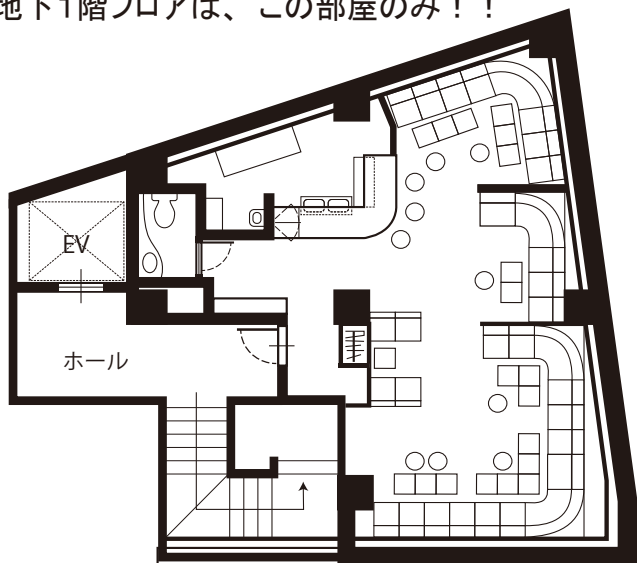
住所: 東京都江戸川区東葛西5-2-15

ビッグウエストかさいビル

✓ おすすめポイント 1

他店のお客様に気を遣わず  
営業できます。

地下1階フロアは、この部屋のみ！！



約 17.96 坪 図面と現状に相違がある場合現状を優先とします。  
諸条件、業種、その他お気軽にご相談ください。

✓ おすすめポイント 2

フリーレント1ヶ月

✓ おすすめポイント 3

保健所申請に必要な設備付き

✓ おすすめポイント 4

内装新品交換無料 (当社指定カタログより色柄自由)  
(クロス・カーペット)



B01 号室 地下1階部分

所在地: 東京都江戸川区東葛西 5-2-15

構造: RC 造地上7階建地下1階

階数: 地下1階

面積: 59.37 m<sup>2</sup> (約 17.96 坪)

賃料: 464,265 円 (税込)

共益費: 49,500 円 (税込)

防犯料: 6,600 円 (税込)

礼金: 賃料 (税込) 2ヶ月

敷金: 賃料 2ヶ月

契約期間: 2年間

更新料: 新賃料 (税込) 2ヶ月

更新手数料: 新賃料 (税込) 0.5ヶ月

解約予告: 2ヶ月前

現況: 空室

築年月: 平成元年 9月

※当社指定の賃貸保証会社加入要  
(利用料金: 月額総賃料の1ヵ月分と、  
1年ごとの更新あり)



株式会社 大杉ハウス

東京都知事(12)第30650号

東京都江戸川区東葛西6-6-3

☎03-3686-8778

<http://oosugi-house.co.jp>

FAX:03-3680-9122



客付会社様へ

AD 100%

| 手数料 | 手数料の割合 | 貸主 | % | 借主 | 100% |
|-----|--------|----|---|----|------|
| 手数料 | 手数料の割合 | 元付 | % | 客付 | 100% |

■取引態様: 専任媒介