

# 貸店舗

食品販売にもおすすめ



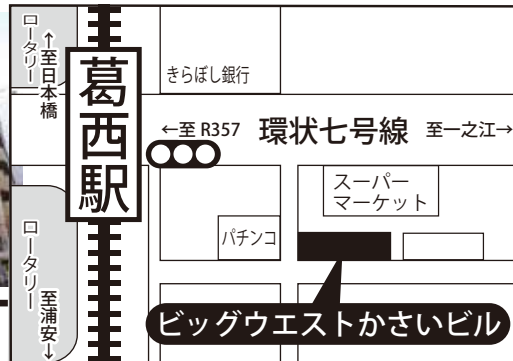
## 一階路面店舗!

ビッグウエストかさいビル

<東京メトロ東西線>

「葛西」駅  
駅からアクセスよし

# 2 徒歩分



住所: 東京都江戸川区東葛西5-2-15



約 11.01 坪

スナック・バーにも  
おすすめです!

集客応援付き!

入口 EV 横のデジタル  
サイネージにて  
お店の紹介動画放映  
(制作費・放映料無料)

カウンター広々

食品販売にも!

外カウンター



業種諸条件  
お気軽に  
ご相談下さい。

おすすめ!



図面と現状に相違がある場合現状を優先とします。

# 101 号室 1階部分

所在地: 東京都江戸川区東葛西 5-2-15

構造: RC 造地上7階建地下1階

階数: 1階

面積: 36.39 m<sup>2</sup> (約 11.01 坪)

賃料: 286,260 円 (税込)

共益費: 38,500 円 (税込)

防犯料: 6,600 円 (税込)

礼金: 賃料 (税込) 2ヶ月

敷金: 賃料 2ヶ月

契約期間: 2年間

契約: 定期借家契約 2年

<再契約相談可・

再契約の際礼金 / 新賃料 (税込) 2ヶ月 /

手数料: 新賃料の 0.5 ヶ月分 (税込)>

現況: 空室

築年月: 平成元年 9月

※火災保険加入要

※当社指定の賃貸保証会社加入要



株式会社 大杉ハウス

東京都知事(12)第30650号

東京都江戸川区東葛西6-6-3

☎03-3686-8778

<http://oosugi-house.co.jp>

FAX:03-3680-9122



客付会社様へ

AD 100%

| 手数料 | 手数料の割合 | 元付 | 借主 | 借主 | 100% |
|-----|--------|----|----|----|------|
| 手数料 | 手数料の割合 | 元付 | 借主 | 借主 | 100% |

■取引態様: 専任媒介