

貸店舗

保健所申請に必要な
内装設備一式付

ビッグウエスト西葛西ビル
B03号室 **地下1階**

はじめての
お店経営に
おすすめ。
時間・予算を
節約できる！

カウンターが
広いので
ガールズバーにも。

集客応援
します!!

デジタルサイネージで
店のCM動画配信
<CM制作費無料！>
さらに
看板使用料無料

賃料を気にせず開店準備出来る！

開業応援キャンペーン 2019年4月30日まで

初回賃料 2 カ月分無料

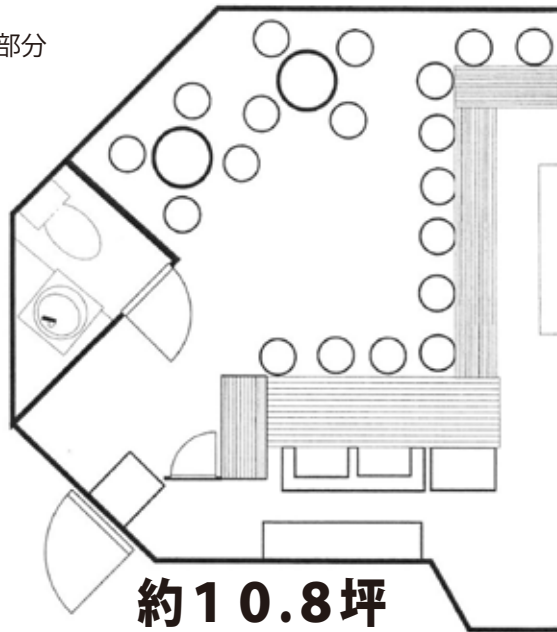


東京メトロ東西線

アクセス良し！

西葛西駅徒歩1分

- 構造：RC造
- 地上6階建地下1階 地下1階部分
- 面積：35.61㎡ (約10.8坪)
- 賃料：232,632円
- 共益費：37,800円
- 防犯料：6,480円
- 礼金：家賃の2ヶ月分
- 敷金：家賃の2ヶ月分
- 契約期間：2年間
- 更新料：新賃料の2ヶ月分
- 更新手数料：新賃料の0.5ヶ月分
- 解約予告：2ヶ月前
- 現況：空室
- 築年月：昭和60年3月
- ※当社指定の賃貸保証会社加入要
(利用料金：月額総賃料の1ヵ月分と、
1年ごとの更新で月額総賃料×10%)



指定見本帳より
壁・天井・床材、

さらに

好みの色柄に

貼替無料

図面と現状に相違がある場合は現状優先と致します。



株式会社 **大杉ハウス**
東京都知事(12)第30650号

東京都江戸川区東葛西6-6-3 <http://oosugi-house.co.jp>
☎03-3686-8778 FAX:03-3680-9122



| | | | | | | | | | |
|--------------|---------|------|------|------|------|------|------|------|------|
| 客付会社様へ | | ■手数料 | ■手数料 | ■手数料 | ■手数料 | ■手数料 | ■手数料 | ■手数料 | ■手数料 |
| 手数料 | 負担の割合 | 貸主 | 元付 | 割合 | 客付 | 割合 | 借主 | 割合 | 借主 |
| 2019年4月30日まで | AD 200% | 100% | 100% | 100% | 100% | 100% | 100% | 100% | 100% |
| ■取引態様：専任媒介 | | | | | | | | | |