

貸店舗

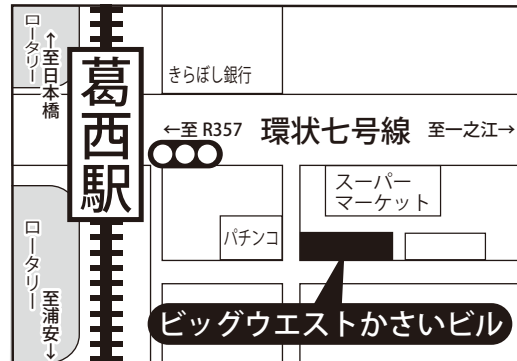
<東京メトロ東西線>

葛西 駅

2 徒歩 分の好立地



<ビッグウエストかさいビル外観>



住所: 東京都江戸川区東葛西5-2-15

集客良好

1階店舗

開業応援
キャンペーン
2019年4月30日まで

2019年4月30日まで
初回賃料 2ヶ月無料

室内クロス(壁・天井)
カーペット新品交換無料

<当社指定カタログよりお選びいただけます。>

内装設備一式付

保健所申請に必要な設備がついています。

1階部分

103 号室

9.04坪



図面と現状に相違がある場合は現状優先と致します。

1階・設備付き!! お好みの間取りに改装出来ます。

自分好みの
レイアウトに造作可能

例①
カウンターを長く設置して
ガールズバーに。

例②
テーブル席とカウンター両方を
バランスよく設置して
スナックに。

他にはない
大サービス

はじめてのお店経営にも
おすすめ!



諸条件、業種相談可能!!

構造: RC 造地上7階建地下1階

1階部分

面積: 29.90 m² (9.04坪)

賃料: 245,000円

共益費: 37,800円

防犯料: 6,480円

礼金: 家賃の2ヶ月分

敷金: 家賃の2ヶ月分

契約期間: 2年間

更新料: 新賃料の2ヶ月分

更新手数料: 新賃料の0.5ヶ月分

解約予告: 2ヶ月前

現況: 空室

築年月: 平成1年9月

※当社指定の賃貸保証会社加入要
(利用料金: 月額総賃料の1ヵ月分と、
1年ごとの更新で月額総賃料×10%)



株式会社 大杉ハウス

東京都知事(12)第30650号

東京都江戸川区東葛西6-6-3

<http://oosugi-house.co.jp>

☎03-3686-8778

FAX:03-3680-9122



客付会社様へ

2019年4月30日まで
AD 200%

手数料	負担の割合	元付	割合	借主	割合	客付	割合
手数料	負担の割合	元付	割合	借主	割合	客付	割合
					100%		100%

■取引態様: 専任媒介