

貸店舗

3階部分

<東京メトロ東西線>

「葛西」駅 徒歩2分

保健所申請に必要な内装設備一式付

はじめてのお店経営にもおすすめです。

時間・予算
を節約できる
設備付

賃料を気にせず開店準備出来る！

◆フリーレント1ヶ月

無料で自分好みの内装に出来る！

◆クロス(壁・天井)
カーペット新品交換無料

<当社指定カタログよりお選びいただけます。>

303

号室

ガールズバー仕様に
カウンターを設置する
間取りへ変更予定

詳しくは
お問い合わせください。

構造：RC造

地下1階地上7階建3階部分

面積：29.9㎡(約9.04坪)

賃料：198,000円

共益費：37,800円

防犯料：6,480円

礼金：賃料の2ヶ月分

敷金：賃料の2ヶ月分

契約期間：2年間

更新料：新賃料の2ヶ月分

更新手数料：新賃料の0.5ヶ月分

解約予告：2ヶ月前

現況：空室

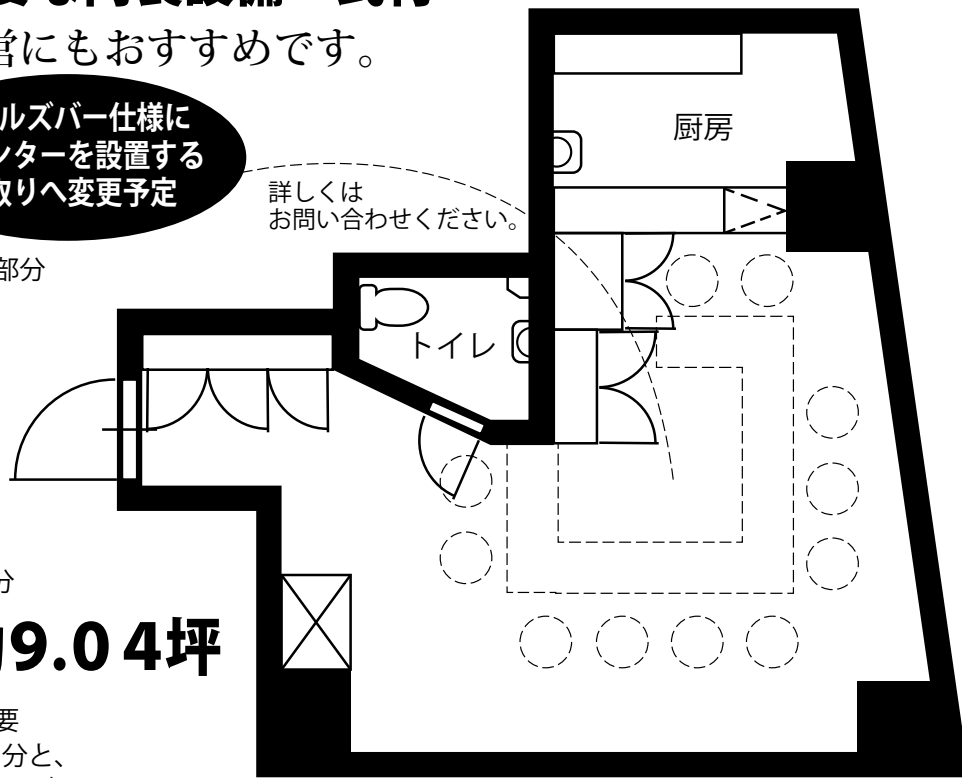
築年月：平成元年9月

※当社指定の賃貸保証会社加入要

(利用料金：月額総賃料の1ヵ月分と、

1年ごとの更新で月額総賃料×10%)

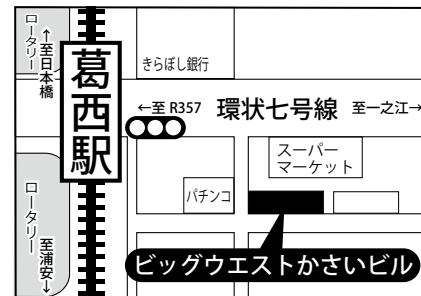
約9.04坪



現況



<外観>



住所：江戸川区東葛西5-2-15

図面と現状に相違がある場合は現状優先と致します。



大杉ハウス

東京都知事(12)第30650号

東京都江戸川区東葛西6-6-3

<http://oosugi-house.co.jp>

☎03-3686-8778 FAX:03-3680-9122



客付会社様へ

AD 100%

手数料	負担の割合	貸主	%	借主	100%
手数料	料元	客付	%	客付	100%

■取引態様：専任媒介